



: . . .

يتناول البحث* الدار السكني العراقي في العقد الاول من القرن الواحد والعشرين متخذاً الاعظمية إنموذجاً، ومعتماً المنهج الوصفي الاستقرائي لدراسة هذا العقد. من خلال اجراء الدراسة الميدانية لثلاث محلات سكنية في منطقة الاعظمية. والتي تناولت المقارنة بين دور المرحلة الاولى من العقد الاول من القرن الواحد والعشرين بالمرحلة الثانية المتمثلة بالعقود الاخيرة من القرن العشرين. وعلى عدة جوانب شملت المساحات والحجوم والتشكيل وتوجيه انفتاح الدار السكني والوظيفة، للوصول الى أبرز التحولات في الدار السكني العراقي في العقد الاول من هذا القرن لإعطاء صورة عن الواقع السكني لهذه الحقبة.

كلمات رئيسية : الدار السكني، تقسيم الدور السكنية، تنطبق الفضاءات، تداخل الانطقة، الفضاء العام، الفضاء الخاص، الفضاء الانتقالي، الدور الشريطية.

ABSTRACT

This research describes Iraqi housing in the first decade of the twenty-first century, taking AL-Adhamiya as a model, depending on descriptive method of inductive approach to the study of this decade. By doing the field study for three neighborhood in Adhamiya district. Which takes in consideration the comparison between housing in the first period of the first decade of the twenty-first century with the second period of this decade: the latest decades of 21th century. And for many aspects involving areas, sizes, forming, direction of opening of housing and the function, to reach the most important transformation of Iraqi housing in the first decade of this century in order to give a picture of the residential fact for this period.

: -1-1

:

: 1-1-1

:

:

1

: 2-1-1

:

-1

: 3-1-1

()

)

(312

310 308

()

) 100

(

2003

: 2-1

153

53

100

%25 ()

7 (2003)



3-1

(1) :
(1)

2003	2003	
2 24-12	2 42-12	
2 22-4	2 36,5-8	
	2 18,4-0	
2 16-	2 59-18	
2 22-13	2 30-22	
2 6-4,5		+
2 1,5 -	2 7,8-3,6	
2 1 -	2 4-1,5	
	2 8-2	
	2 4-0	
2 1 -	2 50-7,5	
2 10 -	2 35-15	

1-3-1 :
:
•
-
%65-55 -800-300
1975 -)
(1137
2 390

(* -) :

:

: -

2003

2 50

2 100

(Standards)

-) .

(

60

360

40

*

240

2003

2003

)

"

"

(2008)

)

750-500

.(

(

(

-

)

:

-

:

-

2003

126

75

2003

<http://www.dijlh.net/showthread.php/742>

) (882

(

)

(43 2006

)

(

:

(

-

)



2-3-1

20

double)

(volume.

(Cantilever)

(1)

(double volume.) (2)

):
(2010 -



2 100

2 100

-)

(3) (2) (

(double volume.) (3)

):
201 -

•

2004



(double volume.) (1)

):
(2010 -

يكون الدار بثلاث طوابق
ضمن محددات الارتفاع اعلاه ")

<http://www.mayoralty->

[.baghdad.com/PageViewer.aspx?id=35](http://www.baghdad.com/PageViewer.aspx?id=35)

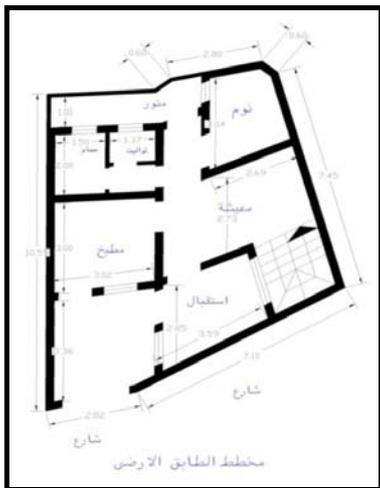
3-3-1

(Rapoport,1969,p.18)

: (54 2002) .
• Rapoport*

)
(4)

(Rapoport,1969,p.49) .



(4)

: Rapoport

Rapoport

•

•

-

-

-

-

:Rapoport *

- -):

(

•



)

.(

3,5

()

. 35-30

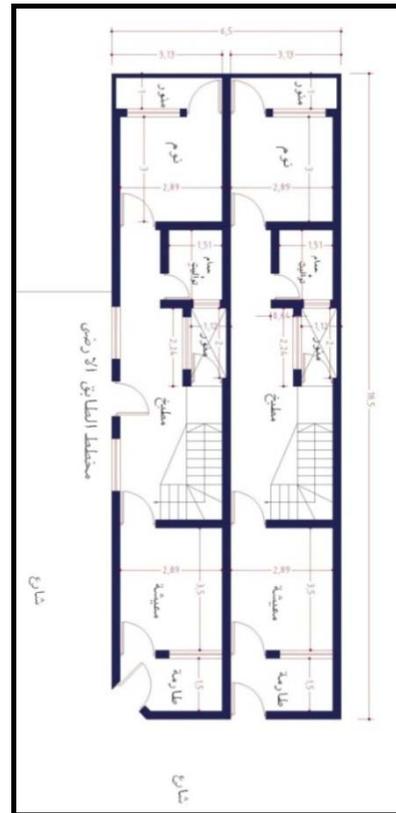
).

.(

()

(-) .

. (5)



(6)

-)

.(2010

(7)

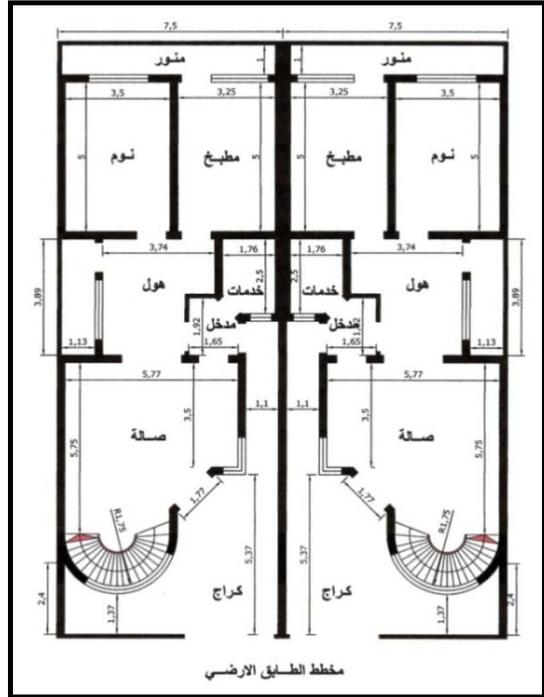
شكل (5) الدور الشريطية. المصدر:
(الباحثان - الدراسة الميدانية)

(2)

-) : .
(

%14	
%70	
%16	

4-3-1



(6)

2003

(-) : .



(7)

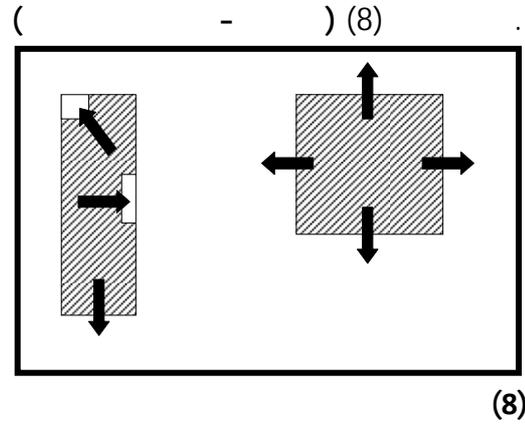
-) .-
(2011-2010)

) : .
(2010 -

.()



--	%86	%14	
--	%85	%15	
%94	--	%6	
%96	--	%4	
%67	--	%33	



(.)

%93

21

(-) : 4-4-1

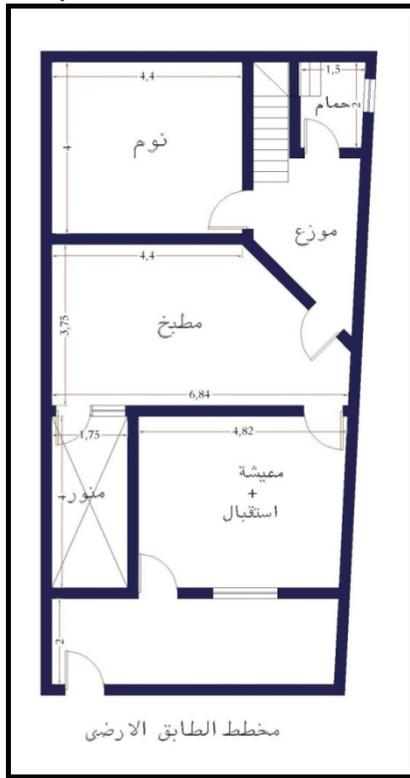
) () ()

(9) (2011-2010)

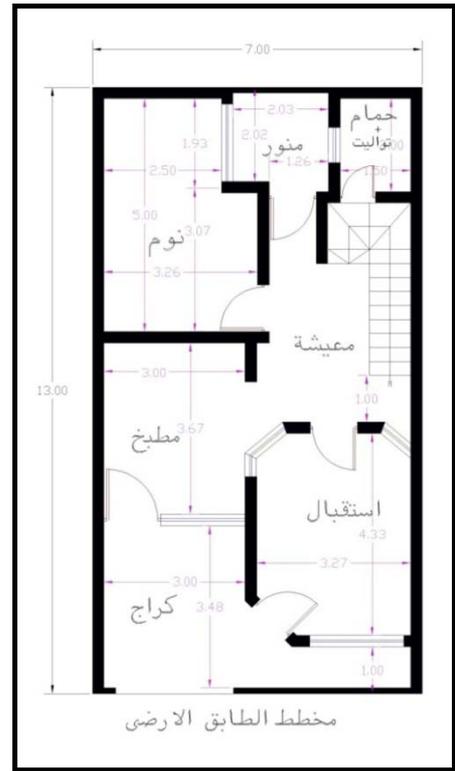
-2010 (3) (2011)

%93	--	%7	
--	%53	%47	
--	%70	%30	
--	%14	%83	
%29	--	%71	
--	--	%100	

أ.م.د. أريج كريم مجيد السدخان
المهندسة: هالة علاء الدين

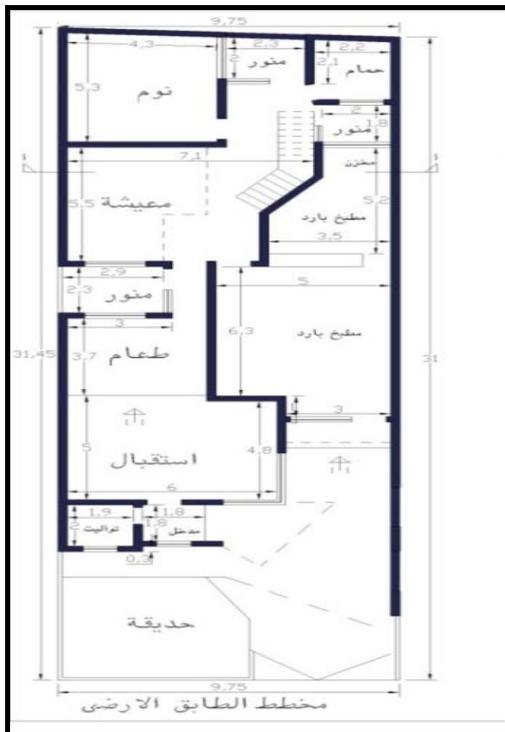


(10)



(9)

-) : .
(



(11)

-) : ()
(

2003

(-) :

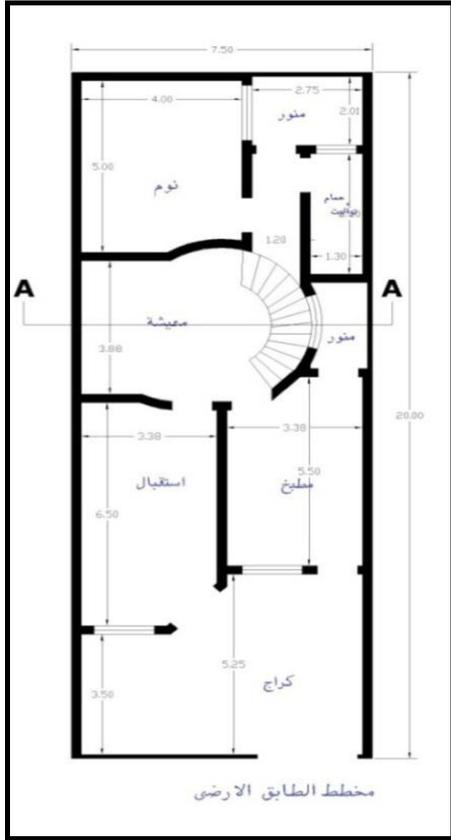
2003
2 100
%47 -

(10)

-) .

(2011-2010)

(11)



(12)

(-) :

%70

.2003

()

)

()

.(

) .
.(

-)

..(12)

(2011-2010

)

(

Court

6

-)
.(13)

.(2011-2010

.(156 1992)

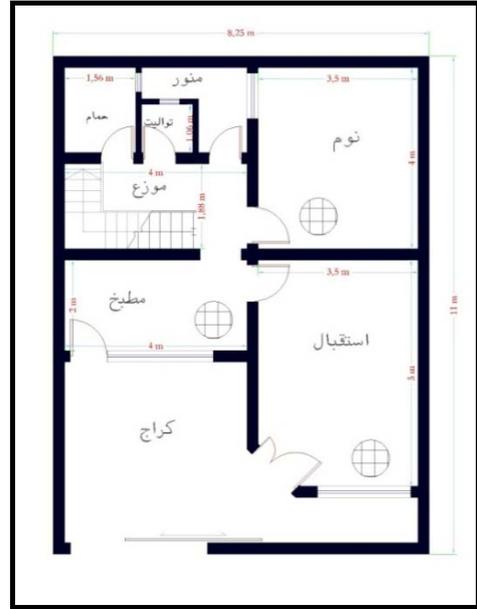
-2010

-)
.(14)

.(2011

(29%)

(15).

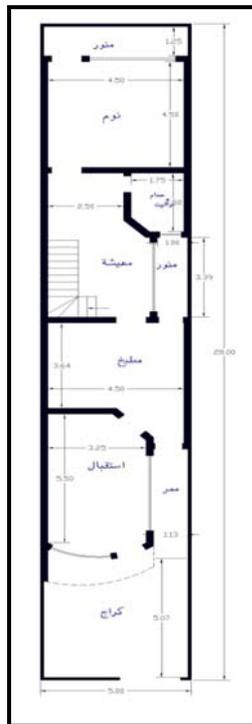


(13)

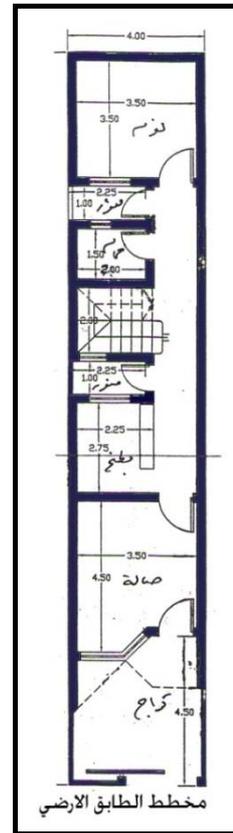
2004

(-) :

(-) .



(15)



(14)

(-) :

(-) :

(

)

(2003)

(.



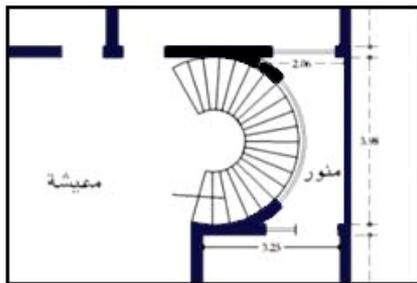
2003

%86

()

(-)

(16)



.2003

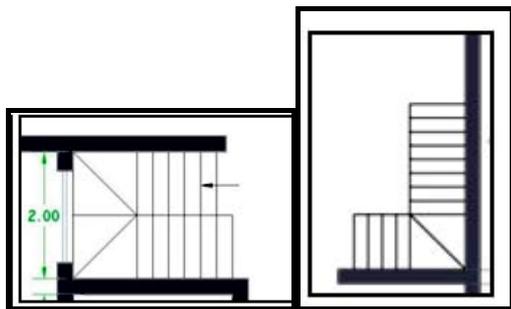
(16)

(-) :

(-)

) L U

(
(17)



.2003

(17)

(-) :

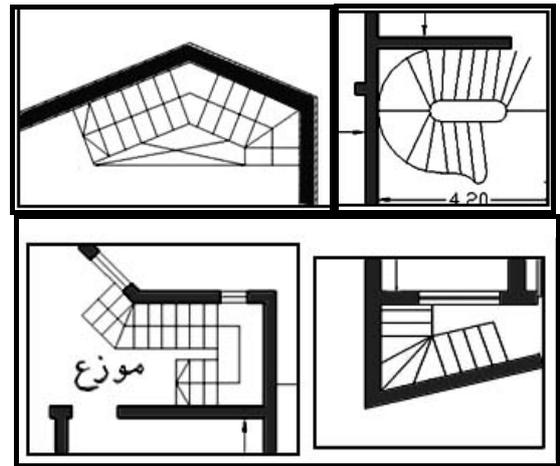
()

(18)

()

2003 %35
2008 %22

(2010)



.2003

(18)

()

(-) :

2007

-%94 -

%94

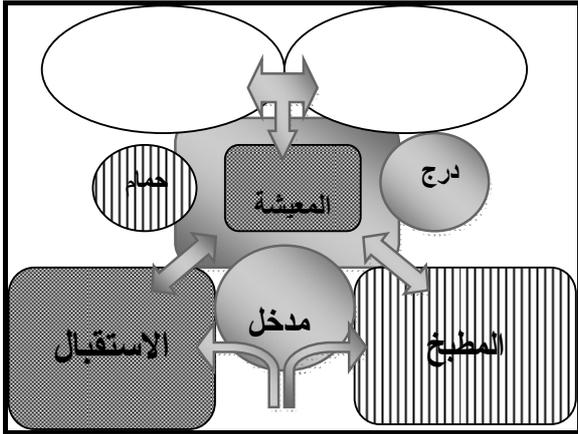
-) .

(

1992

)

.(125-121



(1992 129) .

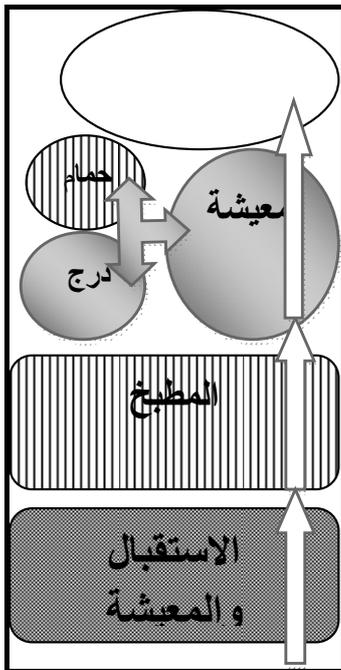
.2003

- %67 -
2 90

-) .
. (2011-2010

: (19)
(-)

.(19)



21



		■	■			■			■		■
		■				■			■		
		■				■			■		
		■				■			■		
	▨	■			▨				■		
	▨				▨				■		
	▨				▨				■		
		■				■		▨			
		■				■		▨			
		■				■		▨			
		■				■		▨			
		■				■		▨			
		■				■		▨			
□								■			
□				□				■			

▨ □ ▨ ■

•

:

5-1

•

•

•

•

:

6-1

•

•

أ.م.د. أريج كريم مجيد السدخان
المهندسة: هالة علاء الدين

- " -7 •
- :"
- http://www.elaphblog.com/posts.asp .20x?u=4708&A=59325 -8 •
- :"
- http://www.mayoralty-baghdad.com/PageViewer.aspx?id=3 5 -8 •
- " -9 •
- :"
- http://www.iraqoftomorrow.org/civi 2008 |_studies/60349.html •

: 7-1

1- Rapoport, "House Form and Culture"
Prentice-Hall, Inc., 1969

-2

.2002

-3

.1992

" -4

) "

(

2006

-5

1975

-6

http://www.dijlh.net/showthread.p
2010 -hp/742882